

Contract de lucrări
Nr. 3857 din 21.12.2018

1. Părțile contractante

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice privind atribuirea contractelor de achiziție publică și a Hotărârii nr. 395/2016 din 2 iunie 2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică cu modificările și completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de lucrări, între:

CENTRUL DE PROTECTIE A PLANTELOR BUCURESTI cu sediul in Bucuresti, Drum. Cooperativei, 20, Bucuresti- sector 5 , 052758, cod fiscal 12194458, cont nr. RO44TREZ24A830303200130X , deschis la Trezoreria Sectorului 5, reprezentată prin Director GEORGE MARIUS VIRLAN , in calitate de Achizitor , pe de o parte,

și

SC EDIFICIA DALBERT SRL cu sediului în Bucuresti, Str Ferdinand I , Bucuresti , cod postal , telefon 0737/351652 , număr de înmatriculare J40/17798/2017, cod fiscal 38384332, cont trezorerie RO55 RNCB 0088 1564 8588 0001, deschis la BCR MOSILOR , reprezentată prin ILIE LIVIU CRISTIAN avand funcția de Administrator, în calitate de executant, pe de altă parte.

2. Definiții

2.1. - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

contract –prezentul contract și toate anexele sale;

beneficiar și executant - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

prețul contractului - prețul plătitibil executantului de către beneficiar, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;

amplasamentul lucrării - locul unde executantul execută lucrarea;

forța majoră - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

zi - zi calendaristică; an - 365 zile.

3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice-versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze Generale Contractuale Obligatorii

4. Obiectul contractului

4.1. – Obiectul contractului il reprezinta executia lucrarilor de reparatii generale si refacere gard imprejmuintor, CPV 45342000-6 Montare garduri (Rev.2); 45453000-7 Lucrari reparatii generale si renovare (Rev.2)

5. Prețul contractului

Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit de către beneficiar, este de **58.833,50 lei**, la care se adaugă T.V.A. de **11.178,36 lei**, respectiv **70.011,86 lei** sumă totală.

6. Durata contractului

Contractul de lucrări intră în vigoare la data semnării de către părți și își produce efectele până la încheierea procesului verbal de recepție finală a lucrărilor contractate.

Durata execuției este de 45 zile calendaristice de la data ordinului de începere a lucrărilor.

7. Executarea contractului

Executarea contractului începe a doua zi după emiterea ordinului de începere a execuției de către beneficiar.

8. Documentele contractului

8.1. Documentele contractului sunt:

- propunere financiară și tehnică;
- acceptul din catalogul electronic SICAP.

9. Obligațiile executantului

9.1. Codul de conduită

Executantul va acționa întotdeauna loial, imparțial și ca un consilier de încredere pentru Beneficiar conform regulilor și/sau codului de conduită al profesiei sale, precum și cu discreția necesară. Se va abține să facă afirmații publice în legătură cu lucrările executate fără să aibă aprobarea prealabilă a beneficiarului, precum și să participe în orice activități care sunt în conflict cu obligațiile sale contractuale. Nu va angaja Beneficiarul în niciun fel, fără a avea acordul prealabil scris al acestuia și va prezenta această obligație în mod clar terților, dacă va fi cazul.

Pe perioada executării contractului, Executantul se obligă să nu aducă atingere obiceiurilor politice, culturale și religioase dominante în România, respectând totodată și drepturile omului. Plățile către executant aferente Contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din acesta și, atât Executantul cât și personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa și salariații din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocație, plată indirectă sau orice altă formă de retribuție în legătură cu sau pentru executarea obligațiilor din prezentul contract.

Executantul și personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării Contractului, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri precum și după încetarea acestuia. În acest sens, cu excepția cazului în care se obține acordul scris prealabil al Beneficiarului, Executantul și personalul său, salariat ori contractat de acesta, incluzând conducerea și salariații din teritoriu, nu vor divulga niciodată oricărei alte persoane sau entități, nicio informație confidențială divulgată lor sau despre care au luat cunoștință și nu vor face publică nicio informație referitoare la recomandările primite în cursul sau ca rezultat al derulării prezentului contract. Totodată, Executantul și personalul său nu vor utiliza în dauna Beneficiarului informațiile ce le-au fost furnizate.

9.2. Conflictul de interese

1. Executantul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situație care ar putea compromite executarea obiectivă și imparțială a prezentului contract. Conflictuale de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităților politice ori de naționalitate, al legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese

comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării prezentului contract trebuie notificat în scris beneficiarului, în termen de 2 zile de la apariția acestuia.

2. Beneficiarul are dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare și dacă este necesar poate solicita măsuri suplimentare. Executantul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea și salariații din teritoriu, nu se află într-o situație care ar putea genera un conflict de interese. Executantul va înlocui, în 5 zile și fără vreo compensație din partea Beneficiarului, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariații din teritoriu, care se regăsește într-o astfel de situație.

3. Executantul trebuie să evite orice contact care ar putea să-i compromită independența ori pe cea a personalului său, salariat sau contractat, inclusiv conducerea și salariații din teritoriu. În cazul în care executantul nu-și menține independența, beneficiarul, fără afectarea dreptului acestuia de a obține repararea prejudiciului ce i-a fost cauzat ca urmare a situației de conflict de interese, va putea decide încetarea deplin drept și cu efect imediat a prezentului contract.

9.3. Legislația Muncii și Programul de lucru

1. Executantul va respecta întreaga legislație a muncii care se aplică personalului, inclusiv legislația în vigoare privind angajarea, programul de lucru, sănătate, securitatea muncii, asistență socială, emigrare și repatriere, și îi va asigura acestuia toate drepturile legale.

2. Executantul va asigura niveluri de salarizare și condiții de muncă care nu vor fi inferioare celor stabilite în cadrul ramurii de activitate în care se desfășoară lucrarea.

3. Executantul îi va obliga pe angajații săi să se conformeze tuturor legilor în vigoare, inclusiv celor legate de securitatea muncii.

4. Activitatea pe șantier se va desfășura și în zilele de sâmbătă și duminică sau cu depășirea programului normal de lucru de 8 ore, la solicitarea conducerii beneficiarului, pentru a nu fi afectată activitatea instituției cu derularea lucrărilor în timpul programului.

Executantul în cadrul ofertei a luat în calculul manoperei această solicitare.

9.4. Facilități pentru personal și forța de muncă

1. Executantul va asigura și va întreține toate cele necesare pentru eventuala cazare precum și pentru facilitățile sociale pentru personalul său.

2. Executantul nu va permite niciunui din angajații săi să locuiască temporar sau permanent în nicio structură care face parte din lucrările permanente.

9.5. Sănătatea și securitatea muncii

1. Executantul va numi un responsabil care va răspunde pentru securitatea și prevenirea accidentelor pe șantier. Această persoană trebuie să fie calificată pentru o astfel de răspundere și să aibă autoritatea de a emite dispoziții și de a lua măsurile necesare pentru prevenirea accidentelor.

2. Pe parcursul execuției lucrărilor, executantul are obligația de a sprijini activitatea persoanei responsabile cu prevenirea accidentelor, în scopul exercitării răspunderii și autorității sale.

3. Executantul poartă întreaga răspundere în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor și incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalații etc.) procedee tehnologice utilizate sau, de către lucrătorii săi și cei aparținând societăților care desfășoară activități pentru acesta (subcontractanți), în conformitate cu prevederile Legii securității și sănătății în muncă nr. 319/2006 și a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006 aprobate prin H.G. nr. 1425/2006, precum și orice modificare legislativă apărută pe timpul desfășurării contractului.

4. În cazul producerii unor accidente de muncă, evenimente sau incidente periculoase în activitatea desfășurată de executant, acesta va comunica și cerceta accidentul de muncă, evenimentul, conform prevederilor legale pe care îl va înregistra la Inspectoratul Teritorial de Muncă pe raza căruia s-a produs.

5. Executantul va păstra un registru și va întocmi rapoarte privind sănătatea, securitatea și facilitățile sociale ale persoanelor, conform cerințelor persoanei autorizate de beneficiar.

6. Beneficiarul va înregistra numai evenimentele produse propriilor angajați.

7. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune –interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant sau subcontractant, cu excepția accidentelor sau rejudeciilor rezultate din vina beneficiarului sau a angajaților acestuia.

9.6 Personalul și echipamentul

1. Personalul executantului va avea calificarea, competența și experiența corespunzătoare pentru domeniile respective de activitate.

2. Persoana autorizată de beneficiar poate solicita executantului să înlăture (sau să dispună să fie înlăturat) orice persoană angajată pe șantier, care:

a) persistă în purtare necorespunzătoare sau în lipsă de responsabilitate;

b) îndeplinește îndatoririle sale cu incompetență sau neglijență;

c) nu respectă oricare din prevederile prezentului contract;

d) persistă într-un comportament care periclitează siguranța și sănătatea sau protecția mediului.

3. Executantul va transmite beneficiarului datele de identificare privind fiecare categorie de personal, pe bază de tabel care se va găsi la punctele de control acces.

4 - (1) Executantul are obligația de a executa și finaliza lucrările, precum și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin prezentul contract, inclusiv de a proiecta, în limitele prevăzute de prezentul contract.

(2) Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru îndeplinirea prezentului contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din acesta.

5. - Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții.

6 - Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează a fi puse în operă, de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului-verbal de recepție a lucrării.

7 - (1) Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor; sau

b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deservește proprietățile aflate în posesia beneficiarului sau a oricărei alte persoane.

(2) Executantul va despăgubi beneficiarul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la alin.(1), pentru care responsabilitatea revine executantului.

8 - (1) Pe parcursul execuției lucrării, executantul are obligația:

a) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier;

b) de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;

c) de a aduna și îndepărta de pe șantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(2) Executantul are dreptul de a reține pe șantier, până la sfârșitul perioadei de garanție, numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

9.7 - La sfârșitul execuției lucrării sau pe parcursul execuției dacă părțile au convenit că se efectuează plăți parțiale se vor prezenta beneficiarului :

a) Situația de lucrări;

b) Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor

c) Factura fiscală.

10. Obligațiile beneficiarului

10.1 – Beneficiarul are obligația de a emite ordin de începere a lucrărilor și de a solicita executantului preluarea amplasamentului lucrării.

10.2 - (1) Beneficiarul are obligația de a pune la dispoziția executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:
amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;
spații necesare pentru depozitare;
racorduri pentru utilități (apă, gaz, energie, canalizare etc.), până la limita amplasamentului șantierului.

(2) Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către beneficiar.

11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

11.1 - În cazul în care, din vina sa exclusivă, executantul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate prin contract în cele 45 de zile, atunci beneficiarul este îndreptățit de a calcula restul de executat din contract la acea dată, și de a aplica ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,01% din această valoare pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.2- În cazul în care beneficiarul nu onorează facturile în termen de 30 zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,01% din plata neefectuată pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.3. - Penalitățile datorate conform clauzelor 11.1. și 11.2. curg de drept din data scadenței obligațiilor asumate conform prezentului contract.

11.4. - Pentru prejudiciul provocat prin neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor asumate, care depășește valoarea maximă a penalităților ce pot fi percepute conform clauzelor 11.1. și 12.2., în completare, părțile datorează daune – interese în condițiile dreptului comun.

11.5 - Nerespectarea de către părți a obligațiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părții lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nici o altă formalitate și fără nici o altă procedură judiciară sau extrajudiciară

11.6 - Beneficiarul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată executantului, fără nici o compensație, de la deschiderea falimentului împotriva acestuia în condițiile Legii nr. 85/2014 privind procedura insolvenței, cu modificările și completările ulterioare, cu condiția că această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunțării unilaterale a contractului.

Clauze contractuale specifice

12. Garanția de bună execuție a contractului

12.1 – Executantul se obligă să constituie garanția de bună execuție în valoare de 5% din pretul fără TVA al contractului respectiv 2941.68 lei. Aceasta suma se constituie prin rețineri succesive din sumele convenite pentru plata facturilor parțiale.

12.1 – Executantul se obligă să constituie garanția de bună execuție în valoare de 5% din pretul fără TVA al contractului respectiv 2941.68 lei. Aceasta sumă se constituie prin rețineri succesive din sumele convenite pentru plata facturilor parțiale.

12.2 - Garanția tehnică este distinctă de garanția de bună execuție a contractului.

13. Măsuri împotriva muncii la negru

13.1. Executantul trebuie să impună personalului să poarte în permanență, în incinta șantierului, un element de identificare, conținând informații cu privire la persoană și angajator.

13.2 Executantul este obligat să stabilească o înregistrare pe bază de tabel cu date de identificare care va cuprinde toate persoanele angajate, care au acces pe șantier, pe care o predă beneficiarului.

14. Începerea și execuția lucrărilor

14.1 - (1) Executantul are obligația de a începe lucrările în termen de una zi de la primirea ordinului de începere emis în acest sens de către beneficiar.

(2) Executantul are obligația de a începe lucrările la data predării amplasamentului și semnarea procesului verbal de predare – primire.

14.2 - (1) Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din prezentul contract.

(2) Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului beneficiarului la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

14.3 - Materialele puse în operă trebuie să fie de calitate prevăzută în documentația de execuție; verificările și testările materialelor folosite la execuția lucrărilor, precum și condițiile de trecere a recepției

14.4. Executantul este singurul responsabil față de beneficiar pentru furnizarea și punerea în operă a materialelor precum și pentru defectiunile ce pot apărea ca urmare a asamblării lor.

14.5. Executantul garantează că materialele, furniturile și echipamentele utilizate sunt noi, de primă calitate, standardizate și ușor de înlocuit într-un interval de timp redus. Materialele, furniturile și echipamentele folosite trebuie să fie conforme cu specificațiile tehnice și reglementările și normele europene precum și cu dispozițiile din documentele contractului.

15. Întârzierea, suspendarea și sistarea lucrărilor

15.1 - În cazul în care:

a) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau

b) condițiile climatice excepțional de nefavorabile; sau

c) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta îndreptățesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți a acestora, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;

totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului.

15.2.- Beneficiarul poate oricând dispune executantului, prin notificare prealabilă, suspendarea sau abandonarea executării unei părți din lucrare sau a tuturor lucrărilor rămase de executat. Pe perioada suspendării, executantul are obligația de proteja, păstra și asigura paza acelei părți sau a tuturor lucrărilor împotriva deteriorării, pierderii sau degradărilor. Perioada suspendării nu poate depăși 3 luni

16. Finalizarea și recepția lucrărilor

16.1 - (1) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligația de a notifica, în scris sau verbal, beneficiarului că sunt îndeplinite condițiile de efectuare a recepției, solicitând totodată acestuia convocarea comisiei de recepție, potrivit prevederilor legale.

(2) Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren, beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție.

În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare.

După constatarea efectuării tuturor lipsurilor, remedierilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a executantului, beneficiarul va convoca comisia de recepție.

16.2 - Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare.

În funcție de constatările făcute, beneficiarul are dreptul de a accepta sau de a respinge recepția.

17. Perioada de garanție acordată lucrărilor

17.1 –Garanția tehnică a lucrărilor executate este de 1 an de la data semnării procesului verbal de recepție a lucrărilor.

17.2 - (1) În perioada de garanție, executantul are obligația, în urma dispoziției date de beneficiar, de a executa toate lucrările de remediere a viciilor și a altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.

(2) Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin.(1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

a) utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului;

b) neglijenței sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

18. Modalități de plată

18. - Beneficiarul are obligația de a efectua plata către **SC EDIFICIA DALBERT SRL**, în termen de 30 zile de la emiterea și transmiterea facturii pentru situațiile de plată executate, după întocmirea procesului verbal de recepție.

Se acceptă plăți parțiale lunare pentru lucrările efectuate dacă durata contractului depășește 30 zile.

În cazul necesității efectuării de modificări a situației de plată, aceasta se va returna de către beneficiar executantului însoțită de adresă scrisă și cu detalierea motivelor ce au generat această situație.

19. Asigurări

19.1 - (1) Executantul are obligația de a încheia, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalațiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu și reprezentanții împuterniciți să verifice, să testeze sau să recepționeze lucrările, precum și daunele sau prejudiciile aduse către terțe persoane fizice sau juridice.

19.2 - Beneficiarul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensații plătitibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestuia.

20. Amendamente

20.1 - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

20.2- Părțile contractante au dreptul pe durata de derulare a contractului de a angaja lucrări suplimentare, prin act adițional, a căror apariție imprevizibilă nu a putut fi cuantificată de către proiectant în cantitățile și lucrările inițiale și care îndeplinesc cumulativ condițiile stipulate de art. 221 din Legea nr. 98/2016, privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare.

21. Subcontractanți

21.1 - Executantul are obligația de a nu încheia contracte cu subcontractanți.

22. Cesiunea

22.1 - Executantul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin prezentul contract.

22.2 – Executantul nu poate cesiona dreptul său de a încasa contraprestația lucrării executate, în condițiile prevăzute de dispozițiile Codului Civil.

23. Încetarea și rezilierea contractului

23.1.- Prezentul contract va înceta automat dacă în termen 15 zile de la data emiterii ordinului administrativ de începere, executantul nu a demarat execuția contractului în cauză.

23.2- Prezentul contract va înceta automat dacă nu a generat nicio plată într-o perioadă de 60 zile de la semnarea sa de către părți. Încetarea va opera de plin drept, fără necesitatea vreunei formalități sau intervenția autorităților sau a instanței de judecată .

24. Încetarea Contractului din inițiativa executantului

În urma unui preaviz de 15 zile acordat Beneficiarului, executantul poate rezilia prezentul contract dacă Beneficiarul:

a)nu își îndeplinește obligația de plată a sumelor datorate acestuia în baza oricărei certificări din partea beneficiarului, după expirarea termenului limită prevăzut la art. 20.2 din prezentul contract.

b)nu își îndeplinește una sau mai multe din obligațiile sale, cu privire la care a fost notificată în mod repetat;

Rezilierea nu va afecta niciun alt drept al Beneficiarului sau al executantului dobândit în temeiul prezentului Contract.

25. Forța majoră

25.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

25.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

25.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

25.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

26. Soluționarea litigiilor

26.1 - Beneficiarul și executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

26.2 - Dacă, după 30 zile de la începerea acestor tratative, beneficiarul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

27. Limba care guvernează contractul

Limba care guvernează contractul este limba română.

28. Comunicări

28.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

28.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

29. Legea aplicabilă contractului

29.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

29.2 - Executantul va respecta și se va supune tuturor legilor și reglementărilor din România, precum și reglementărilor direct aplicabile ale CE, jurisprudenței Curții Europene de Justiție și a Tribunalului de Primă Instanță și se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de acesta, conducerea sa, subordonații acestuia, și salariații din teritoriu vor **respecta și se vor supune de asemenea aceluiași legi și reglementări. Executantul va despăgubi beneficiarul în cazul oricăror pretenții și acțiuni în justiție rezultate din orice încălcări ale prevederilor în vigoare de către acesta, personalul său, salariat sau contractat de acesta, inclusiv conducerea sa, subordonații acestuia, precum și salariații din teritoriu.**

Părțile au înțeles să încheie azi prezentul contract în 2 (doua) exemplare, câte un exemplar pentru fiecare parte.

Beneficiar,

**CENTRU DE PROTECTIE A
PLANTELOR BUCURESTI**

Director,
Virlean George Marius

Contabil Sef,
Nicoleta Musca

Viza juridic

Viza CFP

CENTRUL DE PROTECTIE A PLANTELOR
BUCURESTI
CONTROL FINANCIAR PREVENTIV
NR. 17

Executant,

SC EDIFICA DALBERT SRL



Formular F3

OBIECTIV: 01 GARD

LISTA cu cantitatile de lucrari pe categorii de lucrari

Obiectul: 01 GARD

Categoria de lucrari: 01 GARD

Situatie de lucrari: 01 Plata 01

Executant ⁸⁰	Obiectiv ⁰¹	Obi ⁰¹	Cate ⁰¹	Plata ⁰¹	[ron]		
Nr. crt.	Capitolul de lucrari Simbol Denumire resursa Observatii Corectii	U. M.	Cantitatea	Pretul unitar a) materiale b) manopera c) utilaj d) transport Total(a+b+c+d)	Valoare		
SECTIUNE TEHNICA				SECTIUNE FINANCIARA			
0	1	2	3	4	5		
1	RCSS20E	02 M	173,00000	0,00	0,00		
	DEMONTARE IMPREJMUIRI			36,48	6311,04		
				4,80	830,40		
				0,00	0,00		
				41,28	7141,44		
2	RCSA07A	02 M CUB	12,00000	2,02	24,23		
	SAPATURA IN SPATII INGUSTE, PORTIUNI LIMITATE			406,40	4876,80		
				0,25	3,00		
				0,00	0,00		
				408,67	4904,03		
3	RCSB02B	02 M CUB	12,00000	293,29	3519,44		
	BETON TURNAT CU BETONIERA PREPARAT PE SANTIER			214,40	2572,80		
				59,50	714,00		
				0,00	0,00		
				567,19	6806,24		
4	CO06B	02 M	173,00000	107,20	18545,60		
	IMPREJM.PLASA DE GARD ZONCATA STALPI TEAVA.LA 2M H			35,20	6089,60		
				1,00	173,00		
				0,00	0,00		
				143,40	24808,20		
	H1P02B	82 TONE	3,00000	0,00	0,00		
	TRANSPORT.MATERIALE.PRIN PURTAT DIRECTA			130,00	390,00		
				0,00	0,00		
				0,00	0,00		
				130,00	390,00		
6	TRA01A10	82 TONE	5,00000	0,00	0,00		
	TRANSPORTUL RUTIER AL MATERIALELOR, SEMIFABRICATELO R CU AUTOBASCULANTA PE DIST.= 10 KM.			0,00	0,00		
				0,00	0,00		
				260,00	1300,00		
				260,00	1300,00		
7	CN13B1	82 M	176,00000	10,41	1832,69		
	VOPSITORII STALPI			13,00	2288,00		
				0,00	0,00		
				0,00	0,00		
				23,41	4120,69		
Cheltuieli directe			23.921,96	22.528,24	1.720,40	1.300,00	49.470,60
Alte cheltuieli directe							
C.A.S.S.		2,250%		506,89			506,89
TOTAL CHELT. DIRECTE			23.921,96	23.035,13	1.720,40	1.300,00	49.977,49
Cheltuieli indirecte			Io = 9,000% x To				4.497,97
Profit			Po = 8,000% x (To+Io)				4.358,04

